

**Отчет об объекте недвижимости**

Отчет сформирован на основании сведений, содержащихся в Выписке из ЕГРН от 13.05.2022 г. по объекту с кадастровым номером 73:24:020603:94.

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащийся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	13.05.2022
Тип объекта:	Здание
Кадастровый номер:	73:24:020603:94
Дата присвоения кадастрового номера:	15.11.2011
Ранее присвоенные государственные учетные номера:	Инвентарный номер : 2182-3-151
Адрес:	Ульяновская область, г Ульяновск, р-н Заволжский, ул Оренбургская, д 38
Кадастровая стоимость:	90198518.16 руб.
Площадь:	5633.4
Назначение здания:	Нежилое
Наименование:	Школа
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	Надземных: 3, Подземных: 0
Материал наружных стен:	Кирпичные

**Отчет об объекте недвижимости**

Кадастровые номера объектов, в которых расположен объект:	73:24:020603:37
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, наименованием «Школа №22», количеством этажей 3, в том числе подземных этажей 1, площадью отсутствует.

**Отчет об объекте недвижимости**

Правообладатель №1:	Муниципальное образование "город Ульяновск"
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 73-73-01/279/2012-306 от 28.05.2012
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	данные отсутствуют

Правообладатель №2:	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Ульяновска "Средняя школа № 22 с углубленным изучением иностранных языков имени Василия Тезетева", ИНН: 7328041297
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Оперативное управление, № 73-73-01/129/2013-324 от 30.09.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	данные отсутствуют

Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют